

THÔNG BÁO

Về việc tăng cường công tác quản lý quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp trên địa bàn xã Ia Toi

Thực hiện Công văn số 671/UBND-TH ngày 15/04/2024 của Ủy ban nhân dân huyện về việc tăng cường công tác quản lý đất đai, khoáng sản, môi trường trên địa bàn huyện Ia H'Drai.

Thực hiện Thông báo số 185/TB-ĐU ngày 21/02/2025 của Đảng ủy xã Ia Toi về Kết luận của Thường trực Đảng ủy tại giao ban Thường trực Đảng ủy mở rộng.

Trong thời gian qua Ủy ban nhân dân xã đã chỉ đạo các công chức chuyên môn, thôn trưởng các thôn thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện, xử lý đối với các trường hợp vi phạm pháp luật về quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp.

Để kịp thời chấn chỉnh, tăng cường hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước trên các lĩnh vực quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp trên địa bàn xã, Ủy ban nhân dân xã yêu cầu các đơn vị, tổ chức, cá nhân... trên địa bàn xã thực hiện các nội dung sau:

1. Các đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất: Thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý đất đai, xây dựng, khoáng sản và môi trường. Không được tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, không được tự ý san lấp mặt bằng, cải tạo đất, thay đổi mặt bằng sử dụng đất; không tự ý xây dựng các công trình lấn chiếm đất công, lấn chiếm khoảng không và hành lang đường giao thông; không được tự ý khai thác khoáng sản dưới mọi hình thức, không xả thải ra môi trường. Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã nếu cố tình vi phạm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Tổ công tác của UBND xã¹: Tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật trên các lĩnh vực nhà nước trên các lĩnh vực quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường

¹ Theo Quyết định số 03/QĐ-UBND ngày 10/01/2025 của UBND xã Ia Toi về việc thành lập Đoàn kiểm tra ngăn chặn, xử lý các hành vi các vi phạm trong quản lý Nhà nước về các lĩnh vực: quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp trên địa bàn xã.

bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp trên địa bàn. Phối hợp với các đơn vị liên quan trong công tác kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm và báo cáo kết quả thực hiện các biện pháp khắc phục đối với các trường hợp vi phạm cho Ủy ban nhân dân xã để xử lý theo quy định.

3. Các Công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng và môi trường xã: Tăng cường công tác quản lý nhà nước về nhà nước trên các lĩnh vực quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp theo thẩm quyền; nắm bắt, phát hiện kịp thời và tham mưu xử lý các vi phạm về quản lý, sử dụng đất, tài nguyên, khoáng sản, xây dựng, môi trường; nhất là các hành vi hủy hoại đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất trái quy định, tự ý san gạt, hạ cốt, khai thác khoáng sản, xây dựng không đúng quy định, xả chất thải ra môi trường và kịp thời tham mưu cho UBND xã chỉ đạo, xử lý đối với các hành vi vi phạm. Theo dõi, đôn đốc các trường hợp vi phạm thực hiện nghiêm việc nộp phạt và khắc phục hậu quả theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính của các cơ quan có thẩm quyền. Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan, đơn vị liên quan trong công tác kiểm tra, xử lý vi phạm.

4. Công chức Tư pháp - Hộ tịch xã: Chủ trì, phối hợp với các cơ quan và công chức liên quan nghiên cứu về quy trình chi tiết trong xử lý các hành vi vi phạm trên các lĩnh vực, tham mưu cho Ủy ban nhân dân xã xử lý các trường hợp vi phạm vượt thẩm quyền của cấp xã.

5. Công an xã: Chỉ đạo Công an viên tăng cường công tác tuần tra, phát hiện các trường hợp vi phạm; phối hợp với các bộ phận, công chức liên quan tham mưu UBND xã xử lý các trường hợp vi phạm.

6. Thôn trưởng các thôn: Thường xuyên bám nắm địa bàn, kịp thời phát hiện các trường hợp vi phạm pháp luật nhà nước trên các lĩnh vực quy hoạch; trật tự xây dựng, hành lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp trên địa bàn thôn; kịp thời báo về UBND xã biết, ngăn chặn, xử lý nếu trái quy định. Tham gia cùng tổ công tác của UBND xã khi tổ công tác thực hiện nhiệm vụ trên địa bàn thôn.

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai, tài nguyên, khoáng sản, xây dựng và môi trường, lâm nghiệp để nhân dân được biết và chấp hành.

7. Ủy ban nhân dân xã đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội xã thường xuyên tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên của mình và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về quản lý nhà nước trên các lĩnh vực quy hoạch; trật tự xây dựng, hành

lang an toàn giao thông đường bộ; quản lý đất đai; khoáng sản; môi trường; lâm nghiệp.

8. Đề nghị các công ty, Doanh nghiệp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án trên địa bàn xã.

Quản lý chặt chẽ quỹ đất được nhà nước giao, cho thuê để thực hiện dự án, thường xuyên kiểm tra toàn bộ diện tích do đơn vị mình quản lý. Có kế hoạch đưa đất vào sử dụng hoặc có văn bản trả lại đất về địa phương quản lý đối với những diện tích không có nhu cầu sử dụng. Lập danh sách, thống kê diện tích (*cụ thể đến từng lô, khoảnh, tiểu khu, hiện trạng*) đối với những vị trí bị xâm canh, lấn chiếm, sử dụng đất không đúng mục đích. Phối hợp với chính quyền địa phương để xây dựng phương án bố trí đất ở tại các điểm dân cư đã có quy hoạch, lập biên bản, xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

Các công ty, doanh nghiệp chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật đối với diện tích được cấp có thẩm quyền giao, cho thuê để thực hiện dự án mà không đưa đất vào sử dụng; để đất bị xâm canh, lấn, chiếm gây khó khăn trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn.

Ủy ban nhân dân xã thông báo để các cơ quan, đơn vị và nhân dân trong xã biết, nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Mặt trận tổ quốc, các tổ chức CT-XH xã;
- Tổ công tác theo QĐ 14/QĐ-UBND;
- Công an xã;
- ĐC-XD xã, TP-HT xã;
- VH-XH xã (đưa tin);
- Thôn trưởng các thôn;
- Công ty đầu tư phát triển Duy Tân; Công ty TNHH MTV cao su Chư mom ray; Công ty CP. Cao su Sa Thầy; Chi nhánh 716 - Binh đoàn 15;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Văn Hoàng