

Số: /TB-UBND

Ia Toi, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc truy tìm chủ sở hữu, người quản lý công trình xây dựng tại thửa đất số 02, tờ bản đồ số TĐ05-2017, khu MDC3 thuộc trung tâm huyện Ia H'Drai (Quốc lộ 14C)

*Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Nghị định 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Biên bản làm việc vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 23/8/2024 của Tổ công tác<sup>1</sup> về trường hợp xây dựng công trình (nhà ở) thửa đất số 02 khu MDC3 thuộc khu trung tâm huyện (Quốc lộ 14C) thôn 1 – xã Ia Toi – huyện Ia H'Drai;*

*Căn cứ Báo cáo số 101/BC-CAX ngày 09/10/2024 của Công an xã Ia Toi về kết quả xác minh thông tin, nơi cư trú của công dân: Lang Thị Dung;*

*Căn cứ các Biên bản xác minh tình tiết của vụ việc vi phạm hành chính số 03/BB-XM ngày 26/11/2024 của Ủy ban nhân dân xã Ia Toi;*

Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 23/8/2024 Tổ công tác (được Ủy ban nhân dân xã thành lập) kiểm tra và phát hiện 01 công trình xây dựng trái phép (nhà ở bằng tôn, Nhà tôn với diện tích 108m<sup>2</sup>, kết cấu: Trụ sắt, xung quanh được lắp dựng tôn, mái vì kèo thép...) tại thửa đất số 02, tờ bản đồ số TĐ05-2017 khu MDC3 thuộc khu trung tâm huyện (Quốc lộ 14C) thuộc thôn 1 – xã Ia Toi – huyện Ia H'Drai, tại thời điểm kiểm tra chưa phát hiện được người vi phạm.

Qua xác minh thửa đất số 02, tờ bản đồ số TĐ05-2017 khu MDC3 thuộc khu trung tâm huyện (Quốc lộ 14C) thuộc quyền sở hữu của bà Lang Thị Dung, tuy nhiên theo Báo cáo của Công an xã Ia Toi tại thời điểm phát hiện vi phạm tới thời điểm bà Lang Thị Dung không cư trú tại địa phương. Mặt khác, ngày 01/11/2024, Ông Nguyễn Trung Hiếu (trú tại thôn 1 – xã Ia Đal – huyện Ia H'Drai) có cung cấp hợp đồng thuê đất (giữa bà Lang Thị Dung và ông Nguyễn Trung Hiếu) ngày 10/9/2024 cho Ủy ban nhân dân xã, trong khi thời điểm phát hiện vi phạm là ngày 23/8/2024.

Ủy ban nhân dân xã đã ban hành nhiều văn bản đề nghị bà Lang Thị Dung, ông Nguyễn Trung Hiếu tới trụ sở Ủy ban nhân dân xã để phối hợp làm việc, tuy nhiên không phối hợp<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> Được thành lập theo Quyết định số 46/QĐ-UBND ngày 21/7/2024 của UBND xã Ia Toi (Được kiện toàn tại Quyết định số 134/QĐ-UBND ngày 06/11/2024 của Ủy ban nhân dân xã Ia Toi)

<sup>2</sup> Giấy mời số 49/GM-UBND ngày 04/9/2024, Giấy mời số 51/GM-UBND ngày 12/9/2024, Giấy mời số 53/GM-UBND ngày 19/9/2024, Giấy mời số 65/GM-UBND ngày 12/11/2024, Giấy mời số 66/GM-UBND ngày 18/11/2024 và Giấy mời số 71/GM-UBND ngày 02/12/2024.

Nhằm xác minh được cá nhân/tổ chức vi phạm xây dựng công trình trái phép nêu trên, Ủy ban nhân xã Thông báo ai là chủ sở hữu, người quản lý công trình xây dựng tại thửa đất số 02, tờ bản đồ số TĐ05-2017 khu MDC3 thuộc khu trung tâm huyện (*Quốc lộ 14C*) thuộc thôn 1 – xã Ia Toi – huyện Ia H’Drai, đến liên hệ với Ủy ban nhân dân xã Ia Toi (*Qua số điện thoại 0336328757 đ/c Chủ tịch UBND xã hoặc qua bộ phận Địa chính – Xây dựng, số điện thoại: 0976754247*).

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày Thông báo này được thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng và niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ia Toi nếu chủ sở hữu, người quản lý công trình xây dựng tại thửa đất số 02, tờ bản đồ số TĐ05-2017 khu MDC3 thuộc khu trung tâm huyện (*Quốc lộ 14C*) thuộc thôn 1 – xã Ia Toi – huyện Ia H’Drai không đến liên hệ giải quyết thì Ủy ban nhân dân xã sẽ tiến hành thực hiện các quy trình phá dỡ phân công trình vi phạm nêu trên theo quy định./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- UBND huyện (thay B/c);
- Đăng tải trang thông tin điện tử xã;
- Thôn trưởng các thôn;
- UBND xã Ia Đal (P/h);
- Lưu VT.

**Lê Văn Bình**